

造价工程师职业生涯规划书

造价工程师前景与现状

1、首先从建筑业发展看

由于我国经济的飞速发展和整体国力的增强，从基础设施建设到国家、地方、个人投资项目建设，整体建设投入资金巨大。由此使建筑业从业单位和人数增加迅速，在激烈的市场竞争中要想提升自身竞争力，就要不断充实实力，提高企业资质等级就是其中一项手段，而根据《建筑法》要求我国对建筑业企业实行从业资质管理对从业人员实行从业资格管理。例如从总承包一级企业升级到特一级，其中的一个条件就是需要一定数量技术人员包括注册造价工程师，资质越高要求数量越多；从事造价管理人员要具有注册造价工程师资格，并在其编制或审核的造价文件上签字。其造价文件方有效。

注册造价工程师执业范围包括：建设项目建议书、可行性研究投资估算的编制和审核，项目经济评价，工程概、预、结算、竣工结（决）算的编制和审核；工程量清单、标底（或者控制价）、投标报价的编制和审核，工程合同价款的签订及变更、调整、工程款支付与工程索赔费用的计算；建设项目管理过程中设计方案的优化、限额设计等工程造价分析与控制，工程保险理赔的核查；工程经济纠纷的鉴定。

因此造价工程师执业覆盖面非常广。在所有的工程口上，包括从开始的设计概算需要有造价的知识，再到招投标（国家政策规定招标代理必须要有造价工程师），然后到施工，甲方、乙方都需要有造价工程师来把握造价的内容，直到最后的竣工结算，都需要造价工程师来做。

例如造价咨询单位资质标准甲级造价资质：、企业出资人中，注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%；技术负责人已取得造价工程师注册证书，并具有工程或工程经济类高级专业技术职称，且从事工程造价专业工作 15 年以上；取得造价工程师注册证书的人员不少于 10 人，乙级造价资质：企业出资人中，注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%；技术负责人已取得造价工程师注册证书，并具有工程或工程经济类高级专业技术职称，且从事工程造价专业工作 10 年以上；具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于 8 人。

监理企业综合资质标准注册造价工程师不少于 5 人；监理专业资质标准甲级注册造价工程师不少于 2 人；乙级注册造价工程师不少于 1 人。

国家也有明文规定，一个造价工程师只能接受一个单位的聘请，只能在一个单位为

本单位或委托方提供工程造价专业服务。

而目前造价工程师考试的通过率不高，这也就成了造价工程师就业抢手，数量少，市场需求量的的一个重要因素。

2、造价工程师在工程中地位。

随着建设市场的全面开放，国内的工程行业已与国际接轨，工程造价通过招投标竞争定价将更加激烈，投资、设计、承包方或造价咨询单位都必须认真考虑运用最小的投入，取得最大的利润或投资效益。因此，企业要提高竞争力，首要条件是要具备一支高素质、经验丰富的工程造价队伍。

也就是说随着市场经济的建立与飞速发展，造价工程师的地位在不断提高。从目前把握的国内外资料看，造价工程师执业资格的社会地位和经济地位是随着市场经济的发育程度而成正比提高的。我国目前造价工程师处于紧缺状态，众多从事建设工程领域中介服务的公司，争相以高薪酬、高福利争夺“注册造价工程师”这一高级人才那些有着多年工作经验及大型商业项目操作经验的造价工程师、监理工程师及项目经理都是企业最希望找到的人才。造价工程师的身价一路攀升，众多企业开出的造价工程师年薪达到 10 万元以上。在所有房地产、建筑行业人同时，国家也有明文规定，一个造价工程师只能接受一个单位的聘请，只能在一个单位为本单位或委托方提供工程造价专业服务。这也就成了造价工程师极度缺乏的一个重要因素。所以说从现在和将来一段时间来看，造价工程师才需求中，注册造价工程师是最抢手的“香饽饽”，造价工程师也被建筑行业誉为“精英人才”。其市场需求量将是十分庞大的。

而且从业后，造价工程的经验与阅历随时间增加而增加，越老算的越多，经验越多，越吃香。

材料分析

从上述的材料中不难看出造价工程师的就业状况相当的良好，但很难估计和预测未来的发展状况。但是今天这个人才竞争的时代，职业生涯规划开始成为在人争夺战中的另一重要利器。对企业而言，对每个人而言，职业生命是有限的，如果不进行有效的职业生涯规划，势必会造成生命和时间的浪费。作为当代大学生，若是带着一脸茫然，踏入这个拥挤的社会怎能满足社会的需要，使自己占有一席之地？因此，我试着为自己拟定一份职业生涯规划，将自己的未来好好的设计一下。有了

目标，才会有动力。而如何体现公司“以人为本”的人才理念，关注员工的人才理念，关注员工的持续成长，职业生涯规划不失为一种有效的手段。

个人分析

自我盘点我是一个专科生，是家里最大的希望。成为有用之才是所有亲朋好友的希望。我性格外向、开朗、活泼，业余时间爱交友、听音乐、外出散步，还有上网。自己有很好的自主能力，可以很好地约束自己，崇拜乔布斯，想成为一名有用的人才。人无完人我也是有弱点的，如何解决自我盘点中的劣势和缺点，我自己认为可凭借自身那份积极向上的热情鞭策自己，久而久之，我想就会慢慢培养起来的。并且要充分利用一直关心支持我的庞大亲友团的优势，真心向同学、老师、朋友请教，及时请他们指出自身存在的各种不同缺点，并制定出相应计划以针对改正。经常锻炼，增强体质，增加自信心，使自己更好表现。虽然性格是很难改变的，但我要学会控制自己，给别人留下一个好印象，为自己的成功铺平道路。

职业分析

职业兴趣：通过自己的生活体验来看，我的主要兴趣还是集中在动手这一方面。并具有很强的抽象思维能力可以冷静的分析问题。因此，我的职业兴趣是一个工作狂，如果要有一个职业定位的话，我希望是一个有思想有能力的领导者。

职业能力及其适应性：我具有很强的动手实践能力，喜欢思考问题，并善于发现问题。对于在岗位上的人际关系和升迁等问题，已经变的不重要了。我是一个真诚的人，我想以真诚待人必将活得别人同等的真诚。我并不看重别人的回赠够不够多，只在乎我自己做的够不够多。做好自己的事情是最重要的。另外，我的价值取向是：“多一个朋友多条出路”因此也就不会存在多少人际关系上的困惑，如果人际关系上有困惑那是因为我做得不够好！

职业价值观：我是一个具有强烈的社会责任感的人，我的职业价值也会偏向社会责任这边。一时的偷工减料可以带来不少的收入，在普通人看来这绝对是诱人的不过作为一个合格的造价工程师我人绝对不可以让自己私欲霸占自己的思想。移动建好的建

筑物是会有人住的，是有人去使用的。偷工减料的工程怎们会好呢？即使现在可以使用担保不准出事时受害者中就有自己。难道这样还要让私欲霸占自己吗？

短期目标:

在将来的两年时间内考取二级建造师证，进入相关单位工作。可以做到事情就尽自己最大的能力去做好，既然已经选择了这个行业我不能要求这个行业因为我而适应我，相反我要去适应这个行业。就像中医看病一样只有把好脉，把准脉才能知道症结所在。在工作中也是一样不了解行业的人就是隔行如隔山，一辈子入不了行业就不用谈发展啦！积极地参加公司的活动与工作跟身边的同事好好相处，将自己的能力最大的发挥出来，但要把握好分寸不让自己成为众矢之的。树立自己的良好形象，借助身边的同事将自己推广出去，良好的借用自己的人脉是必须的。另外要积极地消化父辈们的人际关系让他们的人脉变成自己的人脉，为将来创建自己的造价事务所打好基础。另一项要做的事情就是在此期间不放松专业知识的学习，务必去的属于我自己的造价工程师证书。

长期目标:

此目标为我的终生目标，创立自己的造价事务所。之前做的事情已经为将来的发展打好基础剩下的事就是招募员工以前的人际关系又将发挥用处，我可以将他们中的他一些人收为己用关系不是领导与下属而是合作人。我想合理的安排将是事业成功的必有因素。作为一家事务所势必会招收员工，在这个过程中我要吸取前辈们的建议，做到合理公正毕竟行业的特殊性不允许我玩忽职守。为自己的事务所打好形象，让别人知道我的事务所会为他们带来利益并且质量可靠。在初始阶段或许会遭遇因为知名度小而无法接到客户的状况，在之前的短期目标中我说过要充分的发挥人际关系的用处，不是利用而是合作。人际关系中的人都是行业的老人相信他们的评价会是权威，同时致谢老前辈们会成为活的广告。行业的需求如何？行业的发展如何？这些问题将会伴随着我的事业发展不断的出现。因为现在的行情多变，我无法对未来进行预测，所以问题的解决是伴随事情的发展进行改变的。

结束总结：

我自己的评价或许有点过高，目标或许有人认为是实际。但我认为这一切都是切实可行，毕竟我又没有定下什么宏大的长远目标。我的优势就是我还年轻，我有打拼的冲劲就是初生牛犊不怕虎。不过我也发现自身能力的不足有许多事情不是我一个人可以解决的，所以我认为我需要更多的努力，积极的掌握专业文化知识；利用暑假的时间多上工地实践毕竟不动手即使我的只是在怎样的丰富也是无用的。实践的时候必须认清楚我是在学习，我要向前辈们学习请教，即使是免费的劳动力也不要计较因为我是菜鸟，更何况在现场的时间可以将自己的能力得到锻炼让我所学的知识得到验证。积极的积累实践经验我相信在毕业的时候我一定会比同层次的毕业生有更大的竞争优势。

附：（来自网络）造价工程师报考条件

凡中华人民共和国公民，遵纪守法并具备以下条件之一者，均可申请参加造价工程师执业资格考试：

1、工程造价专业大专毕业，从事工程造价业务工作满5年；工程或工程经济类大专毕业，从事工程造价业务工作满6年。

2、工程造价专业本科毕业，从事工程造价业务工作满4年；工程或工程经济类本科毕业，从事工程造价业务工作满5年。

3、获上述专业第二学士学位、研究生班毕业和获硕士学位，从事工程造价业务工作满3年。

4、获上述专业博士学位，从事工程造价业务工作满2年。

在《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发[1996]77号）下发之日（•1996年8月26日）前，已受聘担任高级专业技术职务并具备下列条件之一者，可免试《工程造价管理基础理论与相关法规》、《建设工程技术与计量》两个科目。

1、1970年（含1970年，下同）以前工程或工程经济类本科毕业，从事工程造价业务满15年。

2、1970年以前工程或工程经济类大专毕业，从事工程造价业务满20年。

3、1970年以前工程或工程经济类中专毕业，从事工程造价业务满25年。

符合报考条件的香港、澳门居民可按规定报名参加造价工程师执业资格考试。

二级建造师考试报考条件

（一）凡中华人民共和国公民，遵纪守法并具备以下条件之一者，均可申请参加二级建造师执业资格考试。

1、工程类或工程经济类(专业对照表详见附件1，下同)中专以上学历并从事建设工程项目施工管理工作满2年(截止至2012年12月31日，下同)。

2、从事建设工程项目施工管理工作满15年。

3、持有《福建省二级建造师临时执业证书》者。

（二）部分科目免试条件

符合上述报考条件中（一）1或3并满足下列条件者，可以免试相应科目：

1、具有工程类或工程经济类中级及以上技术职称，从事建设项目施工管理工作满15年，可免试《建设工程施工管理》；

2、符合下列条件之一者，可免试《建设工程施工管理》和《建设工程法规及相关知识》，只参加《专业工程管理与实务》科目的考试：

（1）具有工程或工程经济类高级专业技术职务。

（2）具有工程类或工程经济类大学专科学历并从事建设项目施工管理工作满20年。

（3）具有工程类或工程经济类大学本科以上学历并从事建设项目施工管理工作满15年。

（4）已持有人力资源和社会保障部颁发的建设类执业资格证书者。

（三）增加执业专业类别考试。已取得福建省二级建造师执业资格的人员，也可

根据实际工作需要，另外选择《专业工程管理与实务》科目的一项相应专业，报名参加“二级建造师增项专业考试”。考试合格后核发相应专业合格证明。该证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

(四)上述报考条件中有关学历的要求是指经国家教育行政部门承认的正规学历或学位；职称指通过社会化评审取得的专业技术任职资格。

(五)根据原人事部《关于同意香港、澳门居民参加内地统一组织的专业技术人员资格考试有关问题的通知》(国人部发[2005]9号)，凡符合二级建造师执业资格考试报考条件的香港、澳门居民，均可按照规定的程序和要求报名参加考试。

